

Айтбембетова А.Б.
доктор экономических наук, доцент
Кафедра Экономика
Высшая школа экономики и бизнеса
КазНУ им. аль-Фараби

СОВРЕМЕННАЯ ИНТЕРПРЕТАЦИЯ ПОНЯТИЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Собственность является одним из ключевых вопросов при изучении экономической теории.

Многие экономисты внесли свой вклад в изучение вопросов собственности. Прежде олицетворение собственности сопровождалось наличием земли. Собственность на землю предполагало получение экономического благополучия и достатка. В этой связи уместно упомянуть Ф. Кенэ, который считал источником богатства землю, благодаря которой получается рента и создаются условия для развития экономики страны. В классической экономической школе следует отметить У. Петти, перу которого относятся слова о том, что «земля – это мать богатства»[7]. Любопытно высказывание Прудона о собственности, которая ассоциировалась у него с кражей. Причем он выступал с критикой к капиталистической крупной собственности и всячески превозносил частную собственность. В марксизме центральное место занимает объект права собственности по отношению к которому и складываются определенные отношения между субъектами в процессе производства, распределения, обмена и потребления.

Особо следует отметить вклад Д. Норта в изучение вопросов собственности. С его точки зрения собственность зародилась еще в VIII до нашей эры в период неолита вследствие перехода от охоты и собирательства к регулярному земледелию и скотоводству, которое потребовало оформления прав на землю. И этот в период человеческой истории Нортom связанный с собственностью назван первой экономической революцией [1]. Согласно Норту именно собственность позволила наладить экономические взаимоотношения между людьми и установить хозяйственный порядок. Появление частной собственности было сопряжено вследствие роста численности людей, нехватки ресурсов для всех, снижения отдачи от охоты. Поэтому более привлекательным стало оседлое земледелие и скотоводство, связанное с формированием исключительной «общей» собственности на ресурсы. Именно права собственности на землю создали экономические и неэкономические стимулы и способствовали эффективному ведению хозяйства.

Современная экономическая теория право собственности рассматривает как один из основных институтов экономики.

К субъектам собственности относятся: люди, группы людей и государство, т.е. между ними складываются экономические отношения по поводу собственности.

К субъектам собственности относится все то, что включается в экономический оборот и может представлять объект собственности. К ним могут относиться материальные и нематериальные ценности: факторы производства, движимое и недвижимое имущество, деньги, разного рода ценности, произведения искусства, патенты, произведения интеллектуальной деятельности и т.п.

Существует два подхода по отношению к собственности:

Экономический подход	Юридический подход
Субъект субъектные отношения	Субъект объектные отношения
Экономические взаимоотношения по поводу собственности первичны и включают в себя отношения владения, пользования, распоряжения	Юридические взаимоотношения по поводу собственности вторичны, т.к. возникают на основе экономических отношений
Экономическая реализация собственности выражается в доходе, получаемой от собственности	Юридическая реализация собственности выражается в субъекте, которому принадлежит собственность

В рамках неoinституциональной теории разработана теория прав собственности, которая включает в себя спецификацию прав собственности.

Для того чтобы система прав собственности эффективно функционировала, требуется спецификация прав собственности, которая представляет собой «исключение других из свободного доступа к ресурсу» [2]. Спецификация прав собственности означает определение объекта, субъекта и порядка приобретения прав собственности. В противном случае спецификация прав невозможна. Например, в случае неопределенности с объектом прав право собственности не возникает до тех пор, пока не будет выяснено, к какому объекту относятся имеющиеся у субъекта права. Порядок возникновения прав собственности важен, поскольку разные правомочия имеют разную защиту. Значение прав собственности заключается именно в том, что при условии спецификации они уменьшают неопределенность и способствуют формированию у экономических агентов ожиданий в отношении того, что они могут получить в результате своих взаимоотношений с другими экономическими агентами.

Недостаточная спецификация прав собственности именуется размыванием прав собственности, что влечет за собой снижение уровня деловой активности и отсутствие стимулов к инвестированию, уменьшение обмена и уровня дохода и т.д.

Наиболее полный перечень прав собственности в рамках неинституционального подхода предложен Адамом Оноре. Он включает одиннадцать элементов.

- i. Право на владение, т.е. обладание собственностью;
- ii. Право пользования, т.е. личного использования вещи;
- iii. Право управления, т.е. решения, как и кем вещь может быть использована;
- iv. Право на доход, т.е. блага от предшествующего личного пользования вещью или от разрешения другим лицам пользоваться ею;
- v. Право на «капитальную стоимость» вещи, т.е. отчуждение, потребление, промотание, изменение или уничтожение вещи;
- vi. Право на безопасность, т.е. иммунитет от экспроприации;
- vii. Право на переход вещи по наследству или завещанию. Это право может быть реализовано близким родственникам, друзьям, благотворительным организациям и домашним животным. Например, одна дама из Италии завещала все свое имущество улитке и ее семейству [3]. Известен случай передачи в наследство огромного многомиллионного состояния собаке по имени Гюнтер¹.
- viii. Бессрочность.
- ix. Ответственность в виде взыскания, т.е. возможность уплаты долга;
- x. Запрещение вредного использования, т.е. обязанность воздержаться от использования вещи вредным для других способом;
- xi. Остаточный характер, т.е. возврат переданных кому-либо правомочий по истечении срока передачи или в случае утраты ею силы по той или иной причине – войн, революций, стихийных бедствий и т.п. собственник может предъявить свои права на возврат собственности по истечении продолжительного периода времени .

Наличие одиннадцати прав собственности не значит, что все они должны реализоваться, но это предполагает возможности правомочий собственности в случае полной реализации данной категории.

Право собственности едино и неделимо, собственник имеет возможность передать лишь часть правомочий другому лицу, которое становится пользователем или временно получает права владения объектом собственности, но не имеет права им распоряжаться. Именно правомочие распоряжения является определяющим среди всех правомочий собственника. Если рассмотреть институциональную трактовку прав собственности, то надо отметить, что все 11 правомочий можно отнести к одному из трех, а именно:

- 1) Владение – собственно владение, право на капитальную стоимость вещи, бессрочность, ответственность в виде взыскания;
- 2) Пользование – собственно право пользования, право на доход, право на безопасность, запрещение вредного использования;
- 3) Распоряжение – право управления, остаточный характер, право на переход вещи по завещанию или наследству.

¹ На основе этой истории Netflix выпустил фильм «Гюнтер».

Итак, **собственность** это есть социально-экономическая категория, которая включает в себя отношения присвоения, владения, распоряжения, пользования выражает между людьми в процессе общественного производства.

Право собственности является исключительным правом, т.к. оно ограничено теми ограничениями, которые установлены законом. Исключительность данного права означает, что собственник имеет право выбирать, что делать с вещью, как ее использовать, кому предоставлять к ней доступ. Собственник или лица, назначенные собственником, несут все выгоды и издержки такого решения. Право собственности дает возможность использовать объект с наибольшей для себя выгодой.

Право передачи собственности означает возможность для собственника передать принадлежащую ему вещь на согласованных условиях. Если передача прав не возможна, вещь имеет ограниченную ценность и без данной возможности право собственности не имеет смысла.

Для существования системы прав собственности важны гарантии этих прав. Если не гарантируется неприкосновенность прав собственности, то для экономических агентов не будет стимула для их приобретения, и никто не будет заинтересован в сохранении какого-либо имущества.

В случае нечеткого определения правомочий или отсутствия гарантий, экономические агенты лишаются стимула, стремятся к приобретению собственности, а, следовательно, и к ее улучшению, получению большого дохода. Нет смысла приобретать собственность, в отношении которой твои права не ясны и которую в любой момент могут изъять. Права собственности, отсюда, являются ключевым фактором развития любой страны.

ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Норт Д. Институты, институциональные изменения и функционирование экономики
<https://gtmarket.ru/library/basis/6310>

2. Pejovich S. Towards an Economic Theory of the Creation and Specification of Property Rights in Reading in the Economics of Law and Regulations
<https://www.tandfonline.com/doi/abs/10.1080/00346767200000041>

3. В мире стали чаще оставлять наследство домашним животным
<https://rg.ru/2011/08/02/nasledstvo.html>

